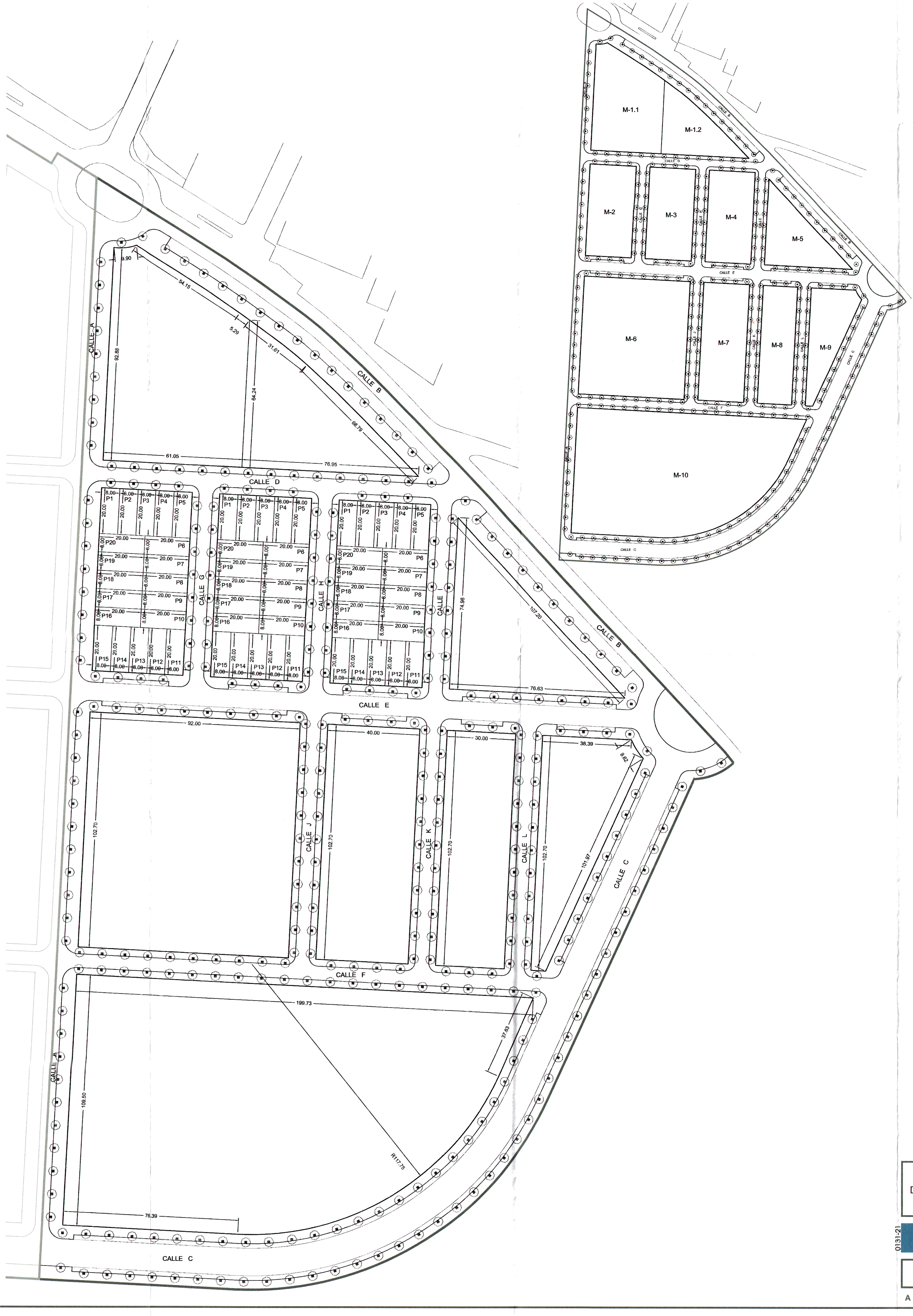

MANZANA	PARCELA	USO	TIPOLOGIA	SUPERFICIE SUELO	SUPERFICIE TECHO
M-1.1		DOTACIONAL	DOCENTE EGB	5.000,00 M2	
TOTAL				5.000,00 M2	
M-1.2		DOTACIONAL	SOCIAL	2.657,00 M2	
TOTAL				2.657,00 M2	
M-2	P-1	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-2	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-3	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-4	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-5	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-6	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-7	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-8	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-9	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-10	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-11	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-12	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-13	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-14	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-15	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-16	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-17	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-18	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-19	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-20	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
TOTAL				3.200,00 M2	1.958,00 M2
M-3	P-1	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-2	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-3	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-4	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-5	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-6	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-7	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-8	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-9	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-10	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-11	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-12	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-13	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-14	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-15	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-16	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-17	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-18	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-19	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-20	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
TOTAL				3.200,00 M2	1.958,00 M2
M-4	P-1	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-2	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-3	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-4	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-5	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-6	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-7	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-8	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-9	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-10	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-11	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-12	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-13	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-14	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-15	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-16	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-17	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-18	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-19	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
	P-20	RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	160,00 M2	97,90 M2
TOTAL				3.200,00 M2	1.958,00 M2
M-5		RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	2.862,00 M2	2.449,00 M2
TOTAL				2.862,00 M2	2.449,00 M2
M-6		ZONA VERDE LA SUPERFICIE DE SUELO INCLUYE LA QUE DEBE RESERVARSE PARA LA UBICACION DEL CENTRO DE TRANSFORMACIÓN PREVISTO, EN LAS CONDICIONES GEOMÉTRICAS Y POSICIONALES ESTABLECIDAS EN EL PLANO DE ORDENACIÓN.		10.127,00 M2	
M-7		RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	4.104,00 M2	3.721,00 M2
TOTAL				4.104,00 M2	3.721,00 M2
M-8		RESIDENCIAL	UNIFAMILIAR	3.080,00 M2	3.525,00 M2
TOTAL				3.080,00 M2	3.525,00 M2
M-9		RESIDENCIAL	PLURIFAMILIAR	2.711,00 M2	6.673,00M2
TOTAL				2.722,00 M2	6.673,00 M2
M-10		COMERCIAL		18.354,00 M2	14.828,00 M2
TOTAL				18.354,00 M2	14.828,00 M2
		VIARIO		34.180,00 M2	

DILIGENCIA DE SECRETARÍA
El presente documento forma parte de la documentación de REPARCELACIÓN CNO. CATALÁN-ESTE
APROBADO por AD
de este Ayuntamiento, en sesión celebrada el día 30-11-06
Lepe a ___ de ___ de ___
EL/LA FUNCIONARIO/A AUTORIZADO/A

PROYECTO DE REPARCELACIÓN
DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR "CAMINO DEL CATALÁN DEL ESTE"
DEL PLAN GRAL DE ORDENACIÓN URBANA DE LEPE

02.2

0131-21

PLANEAMIENTO VIGENTE. PARCELACIÓN

ESCALA: 1/1000
OCTUBRE DE 2006

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS
04.12.06 016556
FECHA Nº DE REGISTRO
VISADO
A LOS EFECTOS REGLAMENTARIOS
SE ADJUNTA INFORME

PROMOTOR: INVERSIONES IBERUS, S.A.
CONTRUCCIONES FRANCISCO CIENFUEGOS, S.L.

ARQUITECTO: FRANCISCO DEL RIO ARIAS